

Samstag, 20. Oktober 2018 | Beginn: 09:00 Uhr

Kulturzentrum Perchtoldsdorf

PERCHTOLDSDORFER ORTSENTWICKLUNGSSYMPOSIUM 2018

... und wie sieht unser Ort morgen aus?



Einladung

Dieses Symposium wird abgehalten, um gemeinsam **Lösungen zu erarbeiten**, die die hohe Lebensqualität unseres Ortes weiterhin garantieren.

Also Lösungen, die **zukunftsweisend** sind.

Wir laden dazu herzlich ein!





Gesamtmoderation:

DI Andreas Hacker

Regionalmanager Wien-Süd (SUM)

Andreas Hacker ist seit Ende 1998 als Regionalmanager für das südliche Wiener Umland tätig. Er war in dieser Funktion maßgeblich am Aufbau des gemeinsamen Stadt Umland Managements Wien Niederösterreich beteiligt.



Das Programm:

- | | |
|-------------|---|
| 09:00–09:30 | Eintreffen Teilnehmer |
| 09:30–09:35 | Begrüßung und Einführung durch Bgm. Martin Schuster |
| 09:35–10:35 | Impulsreferate |
| 10:35–11:00 | Kaffeepause |
| 11:00–12:20 | 4 Workshops rotierend |
| 12:20–12:40 | Zusammenfassen der Ergebnisse der Workshops |
| 12:40–12:55 | Präsentation der Workshop-Ergebnisse |
| 12:55–13:00 | Schlussworte und Ausblick durch Bgm. Martin Schuster |



Die Impulsreferenten:

Prof. DI Dr. Arthur Kanonier

- Örtliche Raumplanung und Bebauungsplan in Perchtoldsdorf – Schwerpunkte 2018
- Max. Anzahl der Wohneinheiten im Bauland-Kerngebiet
- Mind. Anzahl der Kfz-Stellplätze im Bauland-Kerngebiet
- Mindestausmaß von Bauplätzen in Relation zu Bauweise und Widmung

Dr. Philipp Pallitsch

- Rechtliche Funktion und mögliche Aufgaben eines Bau- oder Gestaltungsbeirates

DI Herbert Liske

- Harmonische Gestaltung von Gebäuden – Was können detaillierte Bauvorschriften leisten?

DI Esther Böhm

- Mögliche Auswirkungen auf die Siedlungsentwicklung bei Festlegung einer Beschränkung der Anzahl von Wohneinheiten je Grundstück bzw. Festlegung einer mind. Anzahl von Stellplätzen



Die vier Workshops und ihre Themen

Workshop 1

Mindestausmaß von Bauplätzen in Relation zu Bebauungsweise und Widmung

Moderation: Univ.Prof. Dipl.-Ing. Dr.techn. Arthur Kanonier

Dekan des Departments für Raumplanung der Fakultät für Architektur und Raumplanung an der Technischen Universität Wien



Workshop 2

Festlegung einer max. Anzahl von Wohneinheiten pro Grundstück im Bau-land-Kerngebiet (in Verbindung mit einer mind. Anzahl von Stellplätzen)

Moderation: Dipl.-Ing. Esther Böhm – Referentin und Betreuerin WS 2

Büro Dr. Paula ZT-GmbH; Ingenieurkonsultentin für Raumplanung und Raumordnung, Geschäftsführende Gesellschafterin



Workshop 3

Sinn und Zweck eines Bau- oder Gestaltungsbeirats. Was kann/soll ein Baubeirat leisten?

Moderation: Dr. Philipp Pallitsch

SHMP Schwartz Huber-Medek Pallitsch Rechtsanwälte OG, Rechtsanwalt und Partner



Workshop 4

Bebauungsvorschriften als zusätzliches Instrument zur Steuerung der Gebäudehöhe im Hinblick auf die harmonische Gestaltung von Gebäuden

Moderation: DI Herbert Liske

Ingenieurkonsulent für Raumplanung und Raumordnung



Wir freuen uns auf Sie!